

TULITÖIDEN VALVONTASUUNNITELMA

Tulityöhön liittyvät määritelmät ja Kotkan Asuntojen tulitöiden valvontasuunnitelma

Pelastussuunnitelma

on Pelastustoimilain ja -asetuksen edellyttämä yrityksen tai laitoksen suunnitelma toiminnasta erilaisissa onnettomuus-, vaara- ja vahinkotilanteissa. Pelastuslain (2003) 9 §:ssä suunnitelmaa nimitetään pelastussuunnitelmaksi.

Tulityö

on työtä, jossa syntyy kipinöitä tai jossa käytetään liekkiä tai muuta lämpöä ja joka aiheuttaa palovaaraa. (Tulityöt -suojeluohje 2002 ja Standardi SFS 5900)

Vakituinen tulityöpaikka

on tulitöiden tekemiseen varattu palotekninen osasto tai alue, joka on suunniteltu varta vasten tulitöiden turvallista tekemistä varten. Huom. Kotkan Asuntojen kiinteistöissä ei ole vakituisia tulityöpaikkoja.

Tilapäinen tulityöpaikka

ei täytä vakituisen tulityöpaikan vaatimuksia. Tilapäisellä tulityöpaikalla saa tehdä tulityötä vain silloin, kun sitä ei voida tehdä vakituisella tulityöpaikalla.

Kotkan Asunnot Oy, Tulityön valvontasuunnitelma

- Yrityksen pysyvä ohje tulitöiden turvallisesta tekemisestä.
- Tässä suunnitelmassa on määritetty tulityölupakäytäntö, tulityön luvanantajat, vaadittavat turvatoimet, työkohteiden erityisriskit ja tulityövartiointi.

Tulityölupa

- Vaaditaan aina tulitöiden tekemiseen tilapäisellä tulityöpaikalla.

Tulityöluvan myöntäjät

- Matti Heinonen, Marko Sandelin. Myöntäjällä tulee olla voimassa oleva tulityökortti.

- Yhtiön omistajan edustaja voi myös antaa ulkopuoliselle taholle luvan myöntää tulityölupa meidän kiinteistöön. Valtuutuksen antoon ovat oikeutettuja kiinteistöpäällikkö ja toimitusjohtaja.
- Kotkan Kiinteistöpalvelu Oy voi erillisen sopimuksemme mukaisesti myöntää yksittäisen tulityöluvan kiinteistöömme teknisen isännöitsijän kirjallisen kohdekohtaisen tilauksen perusteella. Tätä menettelyä käytetään vain, jos yhtiön omat nimetyt henkilöt ovat estyneet luvan kirjoittamaan.

Tulityöturvallisuudesta vastaava henkilö

- Turvallisuussuunnitelmassa nimetty henkilö, joka vastaa tulityöturvallisuudesta ja valvoo, että tulityöt tehdään tulityön valvontasuunnitelman mukaisesti.
- Tulityöturvallisuudesta tulityön ennakkoon tapahtuvan suunnittelun osalta vastaa tulityöluvan myöntäjä. Tulityöturvallisuudesta työsuorituksen osalta vastaa tulityöluvan saaja.

Tulityövärtija

- Valvoo, että tulityöturvallisuus säilyy tulityöpaikalla. Hän ei voi olla samanaikaisesti tulityön tekijä.
- Tulityövärtija nimetään tapauskohtaisesti tulityöluvassa.

Tulityöntekijä

- Tekee tulityötä esim. hitsaamalla, nestekaasupolttimella, kuumailmapuhaltimella.
- Kotkan Asuntojen oma henkilökunta ei tee tulitöitä, tulitöitä suorittavat ulkopuolisten yritysten työntekijät.

Tulityön turvallisuustutkinto

- Varmistaa, että tulityön tekijällä on riittävästi tietoa palo- ja tulityöturvallisuudesta.

Tulityökortti

- Todistus hyväksyttävästi suoritetusta tulityöturvallisuuskoulutuksesta.
- Tulityökortti vaaditaan kaikilta tulitöitä tekeviltä, tulityövärtijoilta ja tulityöluvan myöntäjiltä.

Työkohteiden erityisriskit

- Määritetään kohdekohtaisesti ennen tilauksen / sopimuksen tekoa.
- Tarvittaessa kirjataan erityisriskit tilaajan / rakennuttajan työturvallisuusasiakirjaan.